CAIXA

MEMÓRIA DE CÁLCULO
- (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR
REFORMA CENTREVENTOS	0	0	Prefeitura Municipal de Itajaí

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
AV. MINISTRO VICTOR KONDER, Nº303, CENTRO				
1.	**REFORMA CENTREVENTOS**		-	
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL		-	
1.1.0.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00	Quartil médio do TCU
1.2.	SERVIÇOS INICIAIS		-	
1.2.1.	PLACA DE OBRA		-	
1.2.1.1.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	3,00mx1,50m
1.2.1.2.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	0,80	1,00mx0,80m
1.2.2.	CANTEIRO DE OBRA		-	
1.2.2.1.	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NÃO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MÊS	3,00	3 meses de obra
1.2.2.2.	SERVIÇO DE MOBILIZAÇÃO E/OU DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DO CANTEIRO DE OBRA, TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020 (REF. SINAPI-C 100951)	TXKM	44,00	Peso do CNTR 6,00 m= 2.2 ton cheio= considerado 2.20 T x percurso desmobilização = considerado 20 km= 2.2 T X 20 KM X 1 containers
1.3.	DEMOLIÇÕES		-	
1.3.1.	NÍVEL TÉRREO		-	
1.3.1.1.	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	3.986,75	734,55m²(varandas) + 3.252,20m²(área interna)
1.3.1.2.	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,53	68,00m x 0,15m x 0,15m
1.3.1.3.	REMOÇÃO DE VIDRO LAMINADO 8MM DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, SEM UTILIZAÇÃO DE GUINDASTE. REF. SINAPI 97646/06-2026.	M2	36,40	(1,00m x 2,20m x 13 unidades) + (1,00m x 0,60m x 02 unidade)
1.3.1.4.	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	109,20	26 unidades x 2,00m x 2,10m
1.3.1.5.	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO	M3	113,77	1,53m³ + (3.986,75m² x 0,02m) + 40% de empolamento
1.3.1.6.	LOCAÇÃO DE CAIXA COLETORA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³ (LOCAL: ARACAJU), PRAZO MÁXIMO DE 7 DIAS, INCLUSIVE DESCARTE. REV 01_03/2025	UN	23,00	113,77m³ / 5m³(por caçamba) = 22,75 unidades - arredondamento 23 unidades
1.3.2.	NÍVEL +4,00		-	
1.3.2.1.	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	3.133,07	730,67m²(varandas) + 2.402,70m²(área interna)
1.3.2.2.	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO COM USO DE MARTELETE E COMPRESSOR	M3	21,92	730,67m² x 0,03m
1.3.2.3.	REMOÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFALTICA	M2	730,67	varandas

CAIXA

MEMÓRIA DE CÁLCULO
- (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR
REFORMA CENTREVENTOS	0	0	Prefeitura Municipal de Itajaí

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
AV. MINISTRO VICTOR KONDER, Nº303, CENTRO				
1.3.2.4.	REMOÇÃO DE VIDRO LAMINADO 8MM DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, SEM UTILIZAÇÃO DE GUINDASTE. REF. SINAPI 97646/06-2026.	M2	37,40	1,00m x 2,20m x 17 unidades
1.3.2.5.	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	33,60	8 unidades x 2,00m x 2,10m
1.3.2.6.	REMOÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA CHUMBADA EM CONCRETO (ALAMBRADO, GUARDA-CORPO)	M2	322,29	Guarda Corpo: Varanda(142,52m x 1,10m) + área interna (150,47m x 1,10m)
1.3.2.7.	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	M3	102,05	21,92m³ + (2.402,70m² x 0,02m) +(730,67m² x 0,004) 40% de empolamento
1.3.2.8.	LOCAÇÃO DE CAIXA COLETORA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³ (LOCAL: ARACAJU), PRAZO MÁXIMO DE 7 DIAS, INCLUSIVE DESCARTE. REV 01_03/2025	UN	21,00	102,05m³ / 5,00m³(volume da caçamba) = 20,41 unidades - arredondado para 21 unidades
1.3.3.	NÍVEL +8,80		-	
1.3.3.1.	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1.846,14	área mezanino
1.3.3.2.	REMOÇÃO DE VIDRO LAMINADO 8MM DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, COM UTILIZAÇÃO DE GUINDASTE. REF. SINAPI 97646/06-2026.	M2	2,60	(1,00m x 1,20m x 01 unidade) + (1,00m x 1,40m x 01 unidade)
1.3.3.3.	REMOÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA CHUMBADA EM CONCRETO (ALAMBRADO, GUARDA-CORPO)	M2	175,78	159,80m x 1,10m
1.3.3.4.	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	M3	51,69	1.846,14m² x 0,02m + 40% de empolamento
1.3.3.5.	LOCAÇÃO DE CAIXA COLETORA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³ (LOCAL: ARACAJU), PRAZO MÁXIMO DE 7 DIAS, INCLUSIVE DESCARTE. REV 01_03/2025	UN	11,00	51,69m³ / 5,00m³(volume da caçamba) = 10,33 unidades - arredondado para 11 unidades
1.3.4.	COBERTURA		-	
1.3.4.1.	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	869,02	cobertura anexo fundos(498,22m² x 20%) + cobertura principal(5.354,00m² x 10%) + cobertura área frontal (227,03 x 100%)
1.3.4.2.	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	123,29	Cobertura frontal [49,81m (calha) + 52,68m (rufo)] Cobertura anexo fundos[20,80m (rufo)]
1.3.4.3.	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO COM USO DE MARTELETE E COMPRESSOR	M3	8,74	(3,30m x 66,20m x 2 unidades) 0,02m
1.3.4.4.	REMOÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFALTICA	M2	741,40	piso(3,30m x 66,20m x 2 unidades) + paredes(152,24m² x 2 unidades)

CAIXA

MEMÓRIA DE CÁLCULO
- (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR
REFORMA CENTREVENTOS	0	0	Prefeitura Municipal de Itajaí

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
AV. MINISTRO VICTOR KONDER, Nº303, CENTRO				
1.3.4.5.	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	304,48	152,24m² x 2 unidades
1.3.4.6.	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	M3	24,91	[8,74m³ + (304,48m² x 0,02m) + (741,40m² x 0,004m)] + 40% empolamento
1.3.4.7.	LOCAÇÃO DE CAIXA COLETORA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³ (LOCAL: ARACAJU), PRAZO MÁXIMO DE 7 DIAS, INCLUSIVE DESCARTE. REV 01_03/2025	UN	5,00	24,91m³ / 5,00m³(volume da caçamba) = 4,98 unidades - adotado 5 unidades
1.3.5.	ESCADAS E RAMPAS		-	
1.3.5.1.	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	722,06	Escada[degrau(292,20m²) + espelhos(97,48m²)] + Rampas(332,38m²)
1.3.5.2.	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO	M3	20,22	(722,06m² x 0,02m) + 40% empolamento
1.3.5.3.	LOCAÇÃO DE CAIXA COLETORA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³ (LOCAL: ARACAJU), PRAZO MÁXIMO DE 7 DIAS, INCLUSIVE DESCARTE. REV 01_03/2025	UN	5,00	20,22m³ / 5,00m³(volume da caçamba) = 4,04 unidades - arredondado para 5 unidades
1.4.	REVESTIMENTOS		-	
1.4.1.	NÍVEL TÉRREO		-	
1.4.1.1.	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA, ESPESSURA DE 15 MM, EM AMBIENTES INTERNOS DE ALTO TRÁFEGO, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, JUNTAS PLASTICAS A CADA 1,20M NOS DOIS SENTIDOS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. REF. SINAPI 104162/06-2026	M2	3.252,20	3.252,20m²(área interna)
1.4.1.2.	PISO EM GRANILITE FULGET, ESPESSURA DE 15 MM, COMPOSTO POR CIMENTO BRANCO E GRANILHA SELECIONADA, EXECUTADO SOBRE BASE REGULARIZADA,JUNTAS PLASTICAS A CADA 1,20M NOS DOIS SENTIDOS, PREPARO E LANÇAMENTO DA ARGAMASSA, ADENSAMENTO, REGULARIZAÇÃO, CURA, LAVAGEM/ESCOVAÇÃO DA SUPERFÍCIE PARA EXPOSIÇÃO DOS AGREGADOS, APLICAÇÃO DE RESINA ACRILICA INCOLOR - DUAS DEMÃOS. FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA NECESSÁRIOS À EXECUÇÃO. REF. SINAPI 104162/06-2026	M2	734,55	734,55m²(varandas)
1.4.2.	NÍVEL +4,00		-	
1.4.2.1.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	730,67	varandas
1.4.2.2.	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	730,67	varandas

CAIXA

MEMÓRIA DE CÁLCULO
- (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR
REFORMA CENTREVENTOS	0	0	Prefeitura Municipal de Itajaí

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
AV. MINISTRO VICTOR KONDER, Nº303, CENTRO				
1.4.2.3.	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA, ESPESSURA DE 15 MM, EM AMBIENTES INTERNOS DE ALTO TRÁFEGO, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, JUNTAS PLASTICAS A CADA 1,20M NOS DOIS SENTIDOS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. REF. SINAPI 104162/06-2026	M2	2.402,70	área mezanino
1.4.2.4.	PISO EM GRANILITE FULGET, ESPESSURA DE 15 MM, COMPOSTO POR CIMENTO BRANCO E GRANILHA SELECIONADA, EXECUTADO SOBRE BASE REGULARIZADA,JUNTAS PLASTICAS A CADA 1,20M NOS DOIS SENTIDOS, PREPARO E LANÇAMENTO DA ARGAMASSA, ADENSAMENTO, REGULARIZAÇÃO, CURA, LAVAGEM/ESCOVAÇÃO DA SUPERFÍCIE PARA EXPOSIÇÃO DOS AGREGADOS, APLICAÇÃO DE RESINA ACRILICA INCOLOR - DUAS DEMÃOS. FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA NECESSÁRIOS À EXECUÇÃO. REF. SINAPI 104162/06-2026	M2	730,67	varandas
1.4.3.	NÍVEL +8,80		-	
1.4.3.1.	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA, ESPESSURA DE 15 MM, EM AMBIENTES INTERNOS DE ALTO TRÁFEGO, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, JUNTAS PLASTICAS A CADA 1,20M NOS DOIS SENTIDOS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. REF. SINAPI 104162/06-2026	M2	1.846,14	área mezanino
1.4.4.	ESCADAS E RAMPAS		-	
1.4.4.1.	REVESTIMENTO PARA PISO EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM, FLAMEADO, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO. REV 01_01/2025	M2	722,06	Escada[degrau(292,20m²) + espelhos(97,48m²)] + Rampas(332,38m²)
1.4.4.2.	RODAPÉ EM GRANITO, ALTURA 10 CM. AF_02/2026	M	374,78	155,78m(escadas) + 219,00m(rampas)
1.5.	ESQUADRIAS		-	
1.5.0.1.	PORTA DE ABIR DUAS FOLHAS, 2,00X2,10M, COM QUADRO EM AÇO GALVANIZADO A FOGO, COM PINTURA EPOXI NA COR BRANCA, FACE EXTERNA COM VIDRO LAMINADO 8MM (4MM+4MM), BARRA ANTIPANICO DUPLA NA COR CINZA, COM TUBO DE ACIONAMENTO OBLONGO, MOLAS HIDRAULICAS DE PISO COM ACABAMENTO EM AÇO INOX POLIDO, INCLUSO PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	34,00	P01 x 34
1.5.0.2.	INSTALAÇÃO DE VIDRO LAMINADO, E = 8 MM (4+4), FIXADO COM SILICONE ESTRUTURAL. REF. SINAPI 102173/04-2026.	M2	69,80	30(1,00m x 2,20m) + 1(1,00m x 1,20m) + 1(1,00m x 1,40m) + 2(1,00m x 0,60m)
1.6.	COBERTURA		-	
1.6.1.	REFORMA DAS CALHAS PRÉ MOLDADAS		-	
1.6.1.1.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	741,40	piso(3,30m x 66,20m x 2 unidades) + paredes(152,24m² x 2 unidades)

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
AV. MINISTRO VICTOR KONDER, Nº303, CENTRO				
1.6.1.2.	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM. AF_09/2023	M2	436,92	3,30m x 66,20m x 2 unidades
1.6.1.3.	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE VERTICAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM. AF_09/2023	M2	304,48	152,24m² x 2 unidades
1.6.1.4.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	436,92	3,30m x 66,20m x 2 unidades
1.6.1.5.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	304,48	152,24m² x 2 unidades
1.6.2.	TELHAMENTO		-	
1.6.2.1.	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2	869,02	cobertura anexo fundos(498,22m² x 20%) + cobertura principal(5.354,00m² x 10%) + cobertura área frontal (227,03 x 100%)
1.6.3.	CALHAS E RUFOS		-	
1.6.3.1.	CALHA EM CHAPA DE ALUMINIO, DESENVOLVIMENTO 80CM, ESP. = 0,7MM	M	49,81	Cobertura frontal
1.6.3.2.	RUFO EM CHAPA DE ALUMÍNIO, ESP = 0,6MM, LARG = 30,0CM	M	73,48	52,68m (Cobertura frontal) + 20,80m (cobertura anexo fundos)
1.7.	EQUIPAMENTOS		-	
1.7.1.	NÍVEL +4,00		-	
1.7.1.1.	INSTALAÇÃO DE GUARDA CORPO METÁLICO PARAFUSADO NO PISO COM PARAFUSO TIPO CHUMBADOR PARABOLT.	M	292,99	Guarda Corpo: Varanda(142,52m) + área interna (150,47mm)
1.7.2.	NIVEL +8,80		-	
1.7.2.1.	INSTALAÇÃO DE GUARDA CORPO METÁLICO PARAFUSADO NO PISO COM PARAFUSO TIPO CHUMBADOR PARABOLT.	M	159,80	conforme projeto arquitetônico
1.7.3.	COBERTURA		-	
1.7.3.1.	ESCADA MARINHEIRO COM GUARDA CORPO, L=45CM, EXECUTADA EM BARRAS CHATA GALVANI ZADA 1 1/4" X 5/16", E GUARDA CORPO D=65CM EM BARRA CHATA GALV.D=1"X1/8", SEN DO DEGRAUS EM BARRA RED. D=5/8", ESPAÇADOS DE 30CM, INCLUSIVE LIXAMENTO E PIN TURA, FORNEC E INST	M	4,85	conforme projeto arquitetônico
1.8.	RALOS LINEARES - SALÃO NÍVEL TÉRREO		-	
1.8.0.1.	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	1,02	34,00m x 0,10m x 0,15m x 2
1.8.0.2.	CANALETA EM BLOCOS DE CONCRETO TIPO "U" (CALHA) 12X19X39, PREENCHIDOS COM ARG AMASSA TRAÇO T5(1:2:8)	M	68,00	34,00m x 2
1.8.0.3.	GRAUTE FGK=30 MPA; TRAÇO 1:0,9:1,2:0,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_06/2026	M3	0,30	0,03m x 0,15m x 68,00m
1.8.0.4.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	27,88	(0,17m + 0,17m + 0,07m) x 68,00m

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR
REFORMA CENTREVENTOS	0	0	Prefeitura Municipal de Itajaí

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
AV. MINISTRO VICTOR KONDER, Nº303, CENTRO				
1.8.0.5.	RALO LINEAR EM ALUMÍNIO 1M X 11CM / 1,5CM PARA MARGEM DE PISCINA	UN	68,00	conforme projeto arquitetônico
1.8.0.6.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	3,00	12 saídas do ralo x 0,25m
1.9.	TERRAÇOS - CALHAS CONTORNO		-	
1.9.0.1.	CALHA DE ALUMINIO CORTE 38	M	119,50	conforme projeto arquitetônico
1.9.0.2.	CONDUTOR VERTICAL RETANGULAR PARA ÁGUAS PLUVIAIS, EM ALUMÍNIO, FIXADO EM PAREDE. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	28,00	7 descidas x 4,00m
1.10.	REVISÃO DO SISTEMA PREVENTIVO DE COMBATE A INCÊNDIO		-	
1.10.0.1.	REMOÇÃO DE CONEXÕES DE FERRO FUNDIDO, COM FLANGES, DIAM.= 80 MM	UN	35,00	conforme levantamento in-loco
1.10.0.2.	REMOÇÃO DE CONEXÕES DE FERRO FUNDIDO, COM FLANGES, DIAM.= 100 MM	UN	2,00	conforme levantamento in-loco
1.10.0.3.	REGISTRO GLOBO ANGULAR 45º PARA HIDRANTE, D=2 1/2", INCLUSO TAMPÃO COM CORREN TE	UN	15,00	conforme levantamento in-loco
1.10.0.4.	JOELHO 45 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	15,00	conforme levantamento in-loco
1.10.0.5.	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	5,00	conforme levantamento in-loco
1.10.0.6.	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	conforme levantamento in-loco
1.11.	PINTURA		-	
1.11.0.1.	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1.941,02	6.653,74m² (paredes externas) x20% (proporção média de restauro de reboco para paredes em estado regular de conservação) + 12.205,36m² (paredes internas) x 5% (proporção média de restauro de reboco para paredes em estado bom de conservação)
1.11.0.2.	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	M3	81,52	1.941,02m² x 0,03(espesura reboco) + 40% de empolamento

CAIXA

MEMÓRIA DE CÁLCULO
- (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR
REFORMA CENTREVENTOS	0	0	Prefeitura Municipal de Itajaí

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
AV. MINISTRO VICTOR KONDER, Nº303, CENTRO				
1.11.0.3.	LOCAÇÃO DE CAIXA COLETORA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³ (LOCAL: ARACAJU), PRAZO MÁXIMO DE 7 DIAS, INCLUSIVE DESCARTE. REV 01_03/2025	UN	17,00	81,52m³ / 5m³ (capacidade da caçamba)
1.11.0.4.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	1.941,02	6.653,74m² (paredes externas) x20% (proporção média de restauro de reboco para paredes em estado regular de conservação) + 12.205,36m² (paredes internas) x 5% (proporção média de restauro de reboco para paredes em estado bom de conservação)
1.11.0.5.	TRATAMENTO DE FISSURAS EM FACHADA COM ARGAMASSA ACIII, ESPESSURA ATÉ 3MM.	M	2.661,49	6.653,74m x 0,30m/m² (proporção média de metro de fissura por metro quadrado de parede, considerando a parede em estado regular de conservação)
1.11.0.6.	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	11.172,14	6.653,74m²(paredes externas) + 227,70m²(paredes externas cobertura anexo) + 449,07m² (piso laje anexos) + 3.110,96m²(piso térreo de concreto) + 730,67m²(teto varandas)
1.11.0.7.	PREPARO DE SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO DE PAREDES E TETOS	M2	19.862,06	[6.653,74m²(paredes externas) + 227,70m²(paredes externas cobertura anexo) + 12.205,36m²(paredes internas) + 2.716,28 (tetos)] - 1.941,02m²(reboco novo)
1.11.0.8.	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	312,36	portas
1.11.0.9.	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	2.617,51	243,00m²(portas e portões) + 498,07m² (guarda-corpo) + 1.876,44m²(tesouras metálicas)
1.11.0.10.	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	610,27	12.205,36m² (paredes internas) x 5% (proporção média de restauro de reboco para paredes em estado bom de conservação)

CAIXA

MEMÓRIA DE CÁLCULO
- (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR
REFORMA CENTREVENTOS	0	0	Prefeitura Municipal de Itajaí

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
AV. MINISTRO VICTOR KONDER, Nº303, CENTRO				
1.11.0.11.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.941,02	6.653,74m² (paredes externas) x20% (proporção média de restauro de reboco para paredes em estado regular de conservação) + 12.205,36m² (paredes internas) x 5% (proporção média de restauro de reboco para paredes em estado bom de conservação)
1.11.0.12.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	12.205,36	conforme levantamento in-loco
1.11.0.13.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.716,28	conforme levantamento in-loco
1.11.0.14.	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_03/2024	M2	6.653,74	conforme levantamento in-loco
1.11.0.15.	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	312,36	conforme levantamento in-loco
1.11.0.16.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	392,63	[243,00m²(portas e portões) + 498,07m² (guarda-corpo) + 1.876,44m²(tesouras metálicas)] x 0,15 (considerado apenas 15% de superficie com necessidade de fundo)
1.11.0.17.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	2.617,51	243,00m²(portas e portões) + 498,07m² (guarda-corpo) + 1.876,44m²(tesouras metálicas)
1.11.0.18.	PINTURA DE ACABAMENTO COM TINTA EMBORRACHADA - 02 DEMÃOS	M2	676,77	227,70m²(paredes externas cobertura anexo) + 449,07m² (piso laje anexos)
1.11.0.19.	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXMES	72,00	24,00m x 3 meses(parte da pintura)
1.11.0.20.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	24,00	12 unidades de 2,00m cada
1.11.0.21.	LOCACAO DE ANDAIME SUSPENSO OU BALANCIM MANUAL, CAPACIDADE DE CARGA TOTAL DE APROXIMADAMENTE 250 KG/M2, PLATAFORMA DE 1,50 M X 0,80 M (C X L), CABO DE 45 M	MES	3,00	3 meses de obra (parte da pintura)
1.11.0.22.	PLATAFORMA ELEVATÓRIA ARTICULADA, ALTURA DE TRABALHO MÍNIMA DE 20 M – UTILIZAÇÃO POR HORA	H	87,97	2.639,16m² de pintura das tesouras metálicas / por 30,00m²/h de produtividade
1.12.	SERVIÇOS FINAIS		-	

CAIXA

MEMÓRIA DE CÁLCULO
- (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	**Nº TransfereGOV**	**Nº OPERAÇÃO**	**PROPONENTE / TOMADOR**
REFORMA CENTREVENTOS	0	0	Prefeitura Municipal de Itajaí

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
AV. MINISTRO VICTOR KONDER, Nº303, CENTRO				
1.12.0.1.	SERVIÇO DE MOBILIZAÇÃO E/OU DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DO CANTEIRO DE OBRA, TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020 (REF. SINAPI-C 100951)	TXKM	44,00	Peso do CNTR 6,00 m= 2.2 ton cheio= considerado 2.20 T x percurso desmobilização = considerado 20 km= 2.2 T X 20 KM X 1 containers
1.12.0.2.	LIMPEZA GERAL	M2	9.519,04	conforme projeto arquitetônico

Itajaí/SC
Local

terça-feira, 3 de novembro de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: Rafael Calistro Borba
CREA/CAU: CREA-SC 093.243-9
ART/RRT:

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR
REFORMA CENTREVENTOS	0	0	Prefeitura Municipal de Itajaí

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
AV. MINISTRO VICTOR KONDER, Nº303, CENTRO			
1.	**REFORMA CENTREVENTOS**		**-**
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL		-
1.1.0.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00
1.2.	SERVIÇOS INICIAIS		-
1.2.1.	PLACA DE OBRA		-
1.2.1.1.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50
1.2.1.2.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	0,80
1.2.2.	CANTEIRO DE OBRA		-
1.2.2.1.	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NÃO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MÊS	3,00
1.2.2.2.	SERVIÇO DE MOBILIZAÇÃO E/OU DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DO CANTEIRO DE OBRA, TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020 (REF. SINAPI-C 100951)	TXKM	44,00
1.3.	DEMOLIÇÕES		-
1.3.1.	NÍVEL TÉRREO		-
1.3.1.1.	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	3.986,75
1.3.1.2.	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,53
1.3.1.3.	REMOÇÃO DE VIDRO LAMINADO 8MM DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, SEM UTILIZAÇÃO DE GUINDASTE. REF. SINAPI 97646/06-2026.	M2	36,40
1.3.1.4.	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	109,20
1.3.1.5.	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO	M3	113,77
1.3.1.6.	LOCAÇÃO DE CAIXA COLETORA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³ (LOCAL: ARACAJU), PRAZO MÁXIMO DE 7 DIAS, INCLUSIVE DESCARTE. REV 01_03/2025	UN	23,00
1.3.2.	NÍVEL +4,00		-
1.3.2.1.	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	3.133,07
1.3.2.2.	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO COM USO DE MARTELETE E COMPRESSOR	M3	21,92
1.3.2.3.	REMOÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFALTICA	M2	730,67

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
AV. MINISTRO VICTOR KONDER, Nº303, CENTRO			
1.3.2.4.	REMOÇÃO DE VIDRO LAMINADO 8MM DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, SEM UTILIZAÇÃO DE GUINDASTE. REF. SINAPI 97646/06-2026.	M2	37,40
1.3.2.5.	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	33,60
1.3.2.6.	REMOÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA CHUMBADA EM CONCRETO (ALAMBRADO, GUARDA-CORPO)	M2	322,29
1.3.2.7.	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	M3	102,05
1.3.2.8.	LOCAÇÃO DE CAIXA COLETORA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³ (LOCAL: ARACAJU), PRAZO MÁXIMO DE 7 DIAS, INCLUSIVE DESCARTE. REV 01_03/2025	UN	21,00
1.3.3.	NÍVEL +8,80		-
1.3.3.1.	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1.846,14
1.3.3.2.	REMOÇÃO DE VIDRO LAMINADO 8MM DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, COM UTILIZAÇÃO DE GUINDASTE. REF. SINAPI 97646/06-2026.	M2	2,60
1.3.3.3.	REMOÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA CHUMBADA EM CONCRETO (ALAMBRADO, GUARDA-CORPO)	M2	175,78
1.3.3.4.	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	M3	51,69
1.3.3.5.	LOCAÇÃO DE CAIXA COLETORA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³ (LOCAL: ARACAJU), PRAZO MÁXIMO DE 7 DIAS, INCLUSIVE DESCARTE. REV 01_03/2025	UN	11,00
1.3.4.	COBERTURA		-
1.3.4.1.	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	869,02
1.3.4.2.	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	123,29
1.3.4.3.	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO COM USO DE MARTELETE E COMPRESSOR	M3	8,74
1.3.4.4.	REMOÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFALTICA	M2	741,40

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
AV. MINISTRO VICTOR KONDER, Nº303, CENTRO			
1.3.4.5.	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	304,48
1.3.4.6.	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	M3	24,91
1.3.4.7.	LOCAÇÃO DE CAIXA COLETORA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³ (LOCAL: ARACAJU), PRAZO MÁXIMO DE 7 DIAS, INCLUSIVE DESCARTE. REV 01_03/2025	UN	5,00
1.3.5.	ESCADAS E RAMPAS		-
1.3.5.1.	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	722,06
1.3.5.2.	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO	M3	20,22
1.3.5.3.	LOCAÇÃO DE CAIXA COLETORA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³ (LOCAL: ARACAJU), PRAZO MÁXIMO DE 7 DIAS, INCLUSIVE DESCARTE. REV 01_03/2025	UN	5,00
1.4.	REVESTIMENTOS		-
1.4.1.	NÍVEL TÉRREO		-
1.4.1.1.	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA, ESPESSURA DE 15 MM, EM AMBIENTES INTERNOS DE ALTO TRÁFEGO, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, JUNTAS PLASTICAS A CADA 1,20M NOS DOIS SENTIDOS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. REF. SINAPI 104162/06-2026	M2	3.252,20
1.4.1.2.	PISO EM GRANILITE FULGET, ESPESSURA DE 15 MM, COMPOSTO POR CIMENTO BRANCO E GRANILHA SELECIONADA, EXECUTADO SOBRE BASE REGULARIZADA,JUNTAS PLASTICAS A CADA 1,20M NOS DOIS SENTIDOS, PREPARO E LANÇAMENTO DA ARGAMASSA, ADENSAMENTO, REGULARIZAÇÃO, CURA, LAVAGEM/ESCOVAÇÃO DA SUPERFÍCIE PARA EXPOSIÇÃO DOS AGREGADOS, APLICAÇÃO DE RESINA ACRILICA INCOLOR - DUAS DEMÃOS. FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA NECESSÁRIOS À EXECUÇÃO. REF. SINAPI 104162/06-2026	M2	734,55
1.4.2.	NÍVEL +4,00		-
1.4.2.1.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	730,67
1.4.2.2.	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	730,67

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
AV. MINISTRO VICTOR KONDER, Nº303, CENTRO			
1.4.2.3.	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA, ESPESSURA DE 15 MM, EM AMBIENTES INTERNOS DE ALTO TRÁFEGO, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, JUNTAS PLASTICAS A CADA 1,20M NOS DOIS SENTIDOS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. REF. SINAPI 104162/06-2026	M2	2.402,70
1.4.2.4.	PISO EM GRANILITE FULGET, ESPESSURA DE 15 MM, COMPOSTO POR CIMENTO BRANCO E GRANILHA SELECIONADA, EXECUTADO SOBRE BASE REGULARIZADA,JUNTAS PLASTICAS A CADA 1,20M NOS DOIS SENTIDOS, PREPARO E LANÇAMENTO DA ARGAMASSA, ADENSAMENTO, REGULARIZAÇÃO, CURA, LAVAGEM/ESCOVAÇÃO DA SUPERFÍCIE PARA EXPOSIÇÃO DOS AGREGADOS, APLICAÇÃO DE RESINA ACRILICA INCOLOR - DUAS DEMÃOS. FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA NECESSÁRIOS À EXECUÇÃO. REF. SINAPI 104162/06-2026	M2	730,67
1.4.3.	NÍVEL +8,80		-
1.4.3.1.	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA, ESPESSURA DE 15 MM, EM AMBIENTES INTERNOS DE ALTO TRÁFEGO, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, JUNTAS PLASTICAS A CADA 1,20M NOS DOIS SENTIDOS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. REF. SINAPI 104162/06-2026	M2	1.846,14
1.4.4.	ESCADAS E RAMPAS		-
1.4.4.1.	REVESTIMENTO PARA PISO EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM, FLAMEADO, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO. REV 01_01/2025	M2	722,06
1.4.4.2.	RODAPÉ EM GRANITO, ALTURA 10 CM. AF_02/2026	M	374,78
1.5.	ESQUADRIAS		-
1.5.0.1.	PORTA DE ABIR DUAS FOLHAS, 2,00X2,10M, COM QUADRO EM AÇO GALVANIZADO A FOGO, COM PINTURA EPOXI NA COR BRANCA, FACE EXTERNA COM VIDRO LAMINADO 8MM (4MM+4MM), BARRA ANTIPANICO DUPLA NA COR CINZA, COM TUBO DE ACIONAMENTO OBLONGO, MOLAS HIDRAULICAS DE PISO COM ACABAMENTO EM AÇO INOX POLIDO, INCLUSO PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	34,00
1.5.0.2.	INSTALAÇÃO DE VIDRO LAMINADO, E = 8 MM (4+4), FIXADO COM SILICONE ESTRUTURAL. REF. SINAPI 102173/04-2026.	M2	69,80
1.6.	COBERTURA		-
1.6.1.	REFORMA DAS CALHAS PRÉ MOLDADAS		-
1.6.1.1.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	741,40

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
AV. MINISTRO VICTOR KONDER, Nº303, CENTRO			
1.6.1.2.	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM. AF_09/2023	M2	436,92
1.6.1.3.	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE VERTICAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM. AF_09/2023	M2	304,48
1.6.1.4.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	436,92
1.6.1.5.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	304,48
1.6.2.	TELHAMENTO		-
1.6.2.1.	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2	869,02
1.6.3.	CALHAS E RUFOS		-
1.6.3.1.	CALHA EM CHAPA DE ALUMINIO, DESENVOLVIMENTO 80CM, ESP. = 0,7MM	M	49,81
1.6.3.2.	RUFO EM CHAPA DE ALUMÍNIO, ESP = 0,6MM, LARG = 30,0CM	M	73,48
1.7.	EQUIPAMENTOS		-
1.7.1.	NÍVEL +4,00		-
1.7.1.1.	INSTALAÇÃO DE GUARDA CORPO METÁLICO PARAFUSADO NO PISO COM PARAFUSO TIPO CHUMBADOR PARABOLT.	M	292,99
1.7.2.	NIVEL +8,80		-
1.7.2.1.	INSTALAÇÃO DE GUARDA CORPO METÁLICO PARAFUSADO NO PISO COM PARAFUSO TIPO CHUMBADOR PARABOLT.	M	159,80
1.7.3.	COBERTURA		-
1.7.3.1.	ESCADA MARINHEIRO COM GUARDA CORPO, L=45CM, EXECUTADA EM BARRAS CHATA GALVANI ZADA 1 1/4" X 5/16", E GUARDA CORPO D=65CM EM BARRA CHATA GALV.D=1"X1/8", SEN DO DEGRAUS EM BARRA RED. D=5/8", ESPAÇADOS DE 30CM, INCLUSIVE LIXAMENTO E PIN TURA, FORNEC E INST	M	4,85
1.8.	RALOS LINEARES - SALÃO NÍVEL TÉRREO		-
1.8.0.1.	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	1,02
1.8.0.2.	CANALETA EM BLOCOS DE CONCRETO TIPO "U" (CALHA) 12X19X39, PREENCHIDOS COM ARG AMASSA TRAÇO T5(1:2:8)	M	68,00
1.8.0.3.	GRAUTE FGK=30 MPA; TRAÇO 1:0,9:1,2:0,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_06/2026	M3	0,30
1.8.0.4.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	27,88

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
AV. MINISTRO VICTOR KONDER, Nº303, CENTRO			
1.8.0.5.	RALO LINEAR EM ALUMÍNIO 1M X 11CM / 1,5CM PARA MARGEM DE PISCINA	UN	68,00
1.8.0.6.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	3,00
1.9.	TERRAÇOS - CALHAS CONTORNO		-
1.9.0.1.	CALHA DE ALUMINIO CORTE 38	M	119,50
1.9.0.2.	CONDUTOR VERTICAL RETANGULAR PARA ÁGUAS PLUVIAIS, EM ALUMÍNIO, FIXADO EM PAREDE. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	28,00
1.10.	REVISÃO DO SISTEMA PREVENTIVO DE COMBATE A INCÊNDIO		-
1.10.0.1.	REMOÇÃO DE CONEXÕES DE FERRO FUNDIDO, COM FLANGES, DIAM.= 80 MM	UN	35,00
1.10.0.2.	REMOÇÃO DE CONEXÕES DE FERRO FUNDIDO, COM FLANGES, DIAM.= 100 MM	UN	2,00
1.10.0.3.	REGISTRO GLOBO ANGULAR 45º PARA HIDRANTE, D=2 1/2", INCLUSO TAMPÃO COM CORREN TE	UN	15,00
1.10.0.4.	JOELHO 45 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	15,00
1.10.0.5.	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	5,00
1.10.0.6.	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00
1.11.	PINTURA		-
1.11.0.1.	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1.941,02
1.11.0.2.	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	M3	81,52

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR
REFORMA CENTREVENTOS	0	0	Prefeitura Municipal de Itajaí

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
AV. MINISTRO VICTOR KONDER, Nº303, CENTRO			
1.11.0.3.	LOCAÇÃO DE CAIXA COLETORA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³ (LOCAL: ARACAJU), PRAZO MÁXIMO DE 7 DIAS, INCLUSIVE DESCARTE. REV 01_03/2025	UN	17,00
1.11.0.4.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	1.941,02
1.11.0.5.	TRATAMENTO DE FISSURAS EM FACHADA COM ARGAMASSA ACIII, ESPESSURA ATÉ 3MM.	M	2.661,49
1.11.0.6.	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	11.172,14
1.11.0.7.	PREPARO DE SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO DE PAREDES E TETOS	M2	19.862,06
1.11.0.8.	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	312,36
1.11.0.9.	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	2.617,51
1.11.0.10.	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	610,27

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR
REFORMA CENTREVENTOS	0	0	Prefeitura Municipal de Itajaí

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
AV. MINISTRO VICTOR KONDER, Nº303, CENTRO			
1.11.0.11.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.941,02
1.11.0.12.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	12.205,36
1.11.0.13.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.716,28
1.11.0.14.	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_03/2024	M2	6.653,74
1.11.0.15.	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	312,36
1.11.0.16.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	392,63
1.11.0.17.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	2.617,51
1.11.0.18.	PINTURA DE ACABAMENTO COM TINTA EMBORRACHADA - 02 DEMÃOS	M2	676,77
1.11.0.19.	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXMES	72,00
1.11.0.20.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	24,00
1.11.0.21.	LOCACAO DE ANDAIME SUSPENSO OU BALANCIM MANUAL, CAPACIDADE DE CARGA TOTAL DE APROXIMADAMENTE 250 KG/M2, PLATAFORMA DE 1,50 M X 0,80 M (C X L), CABO DE 45 M	MES	3,00
1.11.0.22.	PLATAFORMA ELEVATÓRIA ARTICULADA, ALTURA DE TRABALHO MÍNIMA DE 20 M – UTILIZAÇÃO POR HORA	H	87,97
1.12.	SERVIÇOS FINAIS		-

MEMÓRIA DE CÁLCULO
- (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR
REFORMA CENTREVENTOS	0	0	Prefeitura Municipal de Itajaí

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
AV. MINISTRO VICTOR KONDER, Nº303, CENTRO			
1.12.0.1.	SERVIÇO DE MOBILIZAÇÃO E/OU DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DO CANTEIRO DE OBRA, TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020 (REF. SINAPI-C 100951)	TXKM	44,00
1.12.0.2.	LIMPEZA GERAL	M2	9.519,04

Documento assinado digitalmente
gov.br
RAFAEL CALISTRO BORBA
Data: 03/11/2026 09:54:12-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Itajaí/SC
Local

terça-feira, 3 de novembro de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: Rafael Calistro Borba
CREA/CAU: CREA-SC 093.243-9
ART/RRT: